

ООО «Регион» по поручению ТУ Росимущества в Пермском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества: Торги по продаже незаключенного имущества состоятся 09.09.2024 в 12.00 часов: ЛОТ№1(пор.470т): AMTC MITSUBISHI PAJERO 3.8 LWB, г.в.2008, г/н А371ХР159, VIN JMBLYV97W8J001454, соб-к: Баранов А.В. Н/ц- 1 037 200руб. Имущество обременено залогом 3-х лиц ЛОТ№2(пор.483т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнату, пл.11.7кв.м., кад№59:08:0101002:749, соб-к: Климовских Е.С., адрес: Пермский край, г.Кунгур, ул.Труда, 43а-82 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 473 800 руб. ЛОТ№3(пор.480т): Комната, пл.17.8кв.м., кад№59:08:1201013:634, соб-к: Чупина С.Р., адрес: Пермский край, г.Кунгур, ул.Бачурина, 5-14 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 584 900руб. ЛОТ№4(пор.481т): 49/100 доли в праве общей долевой собственности на 2 комнаты в квартире (жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с Постановлением администрации г.Кунгура от 31.05.2019 №319-171-01-09 "О признании аварийными и подлежащими сносу жилых многоквартирных домов, расположенных в г.Кунгуре": ул. Гоголя, 2д.), общ.пл.31.9кв.м., кад№59:08:0401005:315, соб-к: Рубцов П.А., адрес: Пермский край, г.Кунгур, ул.Гоголя, 2д-12 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 589 500руб. ЛОТ№5(пор.482т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру (жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на основании постановления "О признании аварийными и подлежащими сносу жилых многоквартирных домов, расположенных в г. Кунгуре": ул. Каширина, 22..... №171-01-09-1553 от 13.12.2023 Администрация Кунгурского м.о.Пермского края), общ.пл.22.3кв.м., кад№59:08:1101002:467, соб-к: Баданин Д.К., адрес: Пермский край, г.Кунгур, ул.Каширина, 22-1 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 99 700руб. ЛОТ№6(пор.473т): Земельный участок, земли населенных пунктов, под промышленные предприятия, пл.5115+/-15кв.м., кад№59:28:0360303:299, соб-к: Удашова В.Н., адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Ординский район, с.Орда, ул.Тракторная, дом 34/15 (на з/у имеется часть сооружения, газопровод низкого давления до бытовых котлов ТОО "Вариант", протяженностью 364м не передающееся на реализацию). Н/ц- 1 435 700руб. ЛОТ№7(пор.475т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для жилищного строительства, пл.1440+/-8кв.м., кад№59:32:3980009:4610, соб-к: Мехряков Л.А., адрес: Пермский край, Пермский р-н, д.Чуваки, ул.Виноградная, д.1, Н/ц- 405 000руб. ЛОТ№8(пор.474т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для жилищного строительства, пл.1533+/-8кв.м., кад№59:32:3980009:4613, соб-к: Мехряков Л.А., адрес: Пермский край, Пермский р-н, с/п Култаевское, д.Чуваки. Н/ц- 426 000руб. ЛОТ№9(пор.476т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения ЛПХ, пл.1652+/-8кв.м., кад№59:32:1170001:168, соб-к: Лесничий А.А., адрес: Пермский край, д.Комарово, ул.Комаровская, з/у 34. П/ц- 569 400руб. ЛОТ№10(пор.478т): AMTC LADA LARGUS RS045L, г.в.2021, г/н H447KA159, VIN XTARS045LM1359971, соб-к: ООО "КаскадСтрой" ИНН 5907031024, Н/ц- 1 281 000руб. К стоимости предложенной победителем, начисляется НДС 20%. ЛОТ№11(пор.468т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.61.9кв.м., кад№59:01:4410831:1408, соб-к: Кольцов Т.К., адрес: г.Пермь, ул. Милиционера Власова,23-39 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). (имеются обременения: Определение Мирового судьи судебного участка №11 Индустриального р-на г. Перми от 30.01.2021г.). Н/ц- 2 359 200руб. ЛОТ№12(пор.477т): Дебиторская задолженность, подтвержденная актом сверки взаимных расчетов за 9 месяцев 2022 года между ООО "УЭМ-ПЕРМЬ" (ИНН 5905292542) и ООО "Каскад Строй" (ИНН 5907031024), П/ц- 4 946 100руб. ЛОТ№13(пор.487т): AMTC Фольксваген Транспортер Т5, г.в.2004, г/н B222K0159, VIN WV2ZZZ7HZ4H093908, соб-к: Заякина Л.А. Н/ц- 608 700руб. ЛОТ№14(пор.492т): Нежилое подвальное помещение в 5-эт. крупноблочном здании, цокольный этаж, пл.402.7кв.м., кад№59:09:0012208:371, дол-к: ИП Зыкин Д.А., соб-к: Зыкин Д.А., адрес: Пермский край, г.Лысьва, ул.Орджоникидзе,10ж (Сведения о капремонте отсутствуют). Н/ц- 3 550 600руб. ЛОТ№15(пор.493т): Объект незавершенного строительства, жилой дом, степень готовности 14%, пл.застройки 112кв.м., кад№59:22:0740101:123 и земельный участок, земли населенных пунктов, для строительства индивидуального жилого дома с надворными постройками, пл.1409+/-9,68кв.м., кад№59:22:0740101:67, соб-к: Хасанова Л.Х., адрес: Пермский край, Кишертский р-н, Мечинское с/п, п.д.о."Красный Яр", 40а. Н/ц- 263 000руб. ЛОТ№16(пор.494т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.55.8кв.м., кад№59:01:4410042:104, соб-к: Редников М.Н., адрес: г.Пермь, ул.Петропавловская,13-3 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 1 640 000руб. ЛОТ№17(пор.495т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.881758+/-14154.35кв.м., кад№59:40:1680101:377, соб-к: ООО ПКФ "ПРОМТЕХИНВЕСТ", ИНН 2130198002, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Рябки. Участок находится примерно в 4400м, по направлению на сз от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Чернушинский. Н/ц- 2 281 900руб. Задатки по лотам установлены - 50% от н/ц имущества. Заявки принимаются с 08.08.2024 по 04.09.2024 на электронной площадке <https://lot-online.ru/>. Задатки должны поступить от заявителей в срок не позднее 04.09.2024. Подведение итогов приема заявок осуществляется 06.09.2024 в соответствии регламентом электронной площадки. На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Шаг составляет от 1% от первоначальной стоимости объекта. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному движимому и не заложенному имуществу заключается не ранее чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному недвижимому имуществу заключается в течение пяти дней с момента внесения покупной цены на реквизиты ТУ Росимущества в Пермском крае. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с регламентом по электронным торгам установленным организатором торгов, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Каждый документ в составе заявки должен быть представлен как самостоятельный pdf файл, подписанный графическим образом и электронной цифровой подписью. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона обязан подписать протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества в день проведения аукциона с помощью информационно-технических средств электронной площадки. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Пермском крае. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, и торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://www.spec-region.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Пермь, ул. Нефтяников, д.27, оф.14. Телефон для справок: 8 (342) 203-06-26.